

Comune di Borgo San Dalmazzo (Cuneo)

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 28/09/2023 - Variante non Variante al P.R.G.C. 02/2023 modifiche di carattere normativo e cartografico ai sensi dell'art.17, comma 12, lettere "a) e b)" della L.R. 56/77.

... Omissis ...

IL CONSIGLIO COMUNALE

.....Omissis.....

DELIBERA

- 1) Di considerare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) Di approvare la Variante Non Variante al PRGC settembre 2023, redatta ai sensi dell'art.17, comma 12 della L.R. 56/77, come meglio descritta nel progetto di modifica costituito dai seguenti elaborati allegati alla presente deliberazione per farne parte integrante:

Relazione illustrativa

Aggiornamento	tav. 7 Progetto Previsioni PRGC, concentrico	scala 1:2.000
1:2.000	tav. 7a Progetto Previsioni PRGC, periferia nord-ovest	scala
1:2.000	tav. 8 Progetto Previsioni PRGC, frazioni	scala
1:1.000	tav. 9 Progetto Previsioni PRGC, dettaglio centro antico	scala

Norme di Attuazione e Tabelle di Zona;

- 3) di dare atto che le modifiche sopra approvate non costituiscono variante del Piano Regolatore Generale Comunale vigente ai sensi del precitato art. 17, comma 12 della LR n.56/77 e smi;
- 4) di dare atto che l'espletamento del servizio tecnico affidato all'architetto Chiara Cambiano non si esaurisce con la presente approvazione;
- 5) di dare atto che le modifiche sopra approvate non costituiscono variante del Piano Regolatore Generale Comunale vigente ai sensi del precitato art. 17, comma 12 della LR n.56/77 e smi.
- 6) di dare atto che la presente approvazione di cui all'articolo 17, comma 12 della LR n.56/77, è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali e ne attua le previsioni;
- 7) di precisare che le modifiche contenute nella presente Variante non Variante sono coerenti con le previsioni del PPR e le prescrizioni in questo contenute ai sensi della D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 (Approvazione Piano Paesaggistico Regionale), come risulta dal paragrafo contenuto nella Relazione Illustrativa, redatto secondo il modello del Regolamento n. 4/R di cui al D.P.G.R. 22 marzo 2019;
- 8) di dare atto che in materia ambientale, non costituendo variante al P.R.G.C. vigente, ai sensi della Deliberazione di Giunta Regionale 29 febbraio 2016, n. 25-2977e s.m.i., non è necessaria la verifica preventiva di assoggettabilità alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica;
- 9) di dare atto che la presente deliberazione è pubblicata per notizia sul sito informatico del Comune e presso l'Albo Pretorio del Comune per la durata consecutiva di 30 giorni;
- 10) di dare ogni più ampio mandato al Servizio Edilizia Privata e Urbanistica, ai sensi dell'articolo 17, 13° comma L.R. 56/77 s.m.i., di procedere alla trasmissione della delibera alla Regione e all'Amministrazione Provinciale, unitamente all'aggiornamento delle N.T.A.;
- 11) di dare atto che il Responsabile unico del procedimento del presente provvedimento è il Responsabile del Servizio Edilizia Privata e Urbanistica – Arch. Giorgia Martinengo;

